

---



# Apariciones en prensa 2023



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



---

# ENERO

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



5 ENERO 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO



8 ENERO 2023  
BEATRIZ GONZÁLEZ  
ARAGÓN NOTICIAS

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



12 ENERO 2023  
CRUZ ISÁBAL

# ENERO

## Administración de fincas: Rehabilitación energética de edificios a través de fondos Next Generation

La mayoría de las casas en Europa se encuentran empujadas, muchas de ellas construidas entre los años 40 y 80. Debido a que el estado de las viviendas en España, es el más deteriorado de toda Europa, las mismas no disponen del correcto aislamiento acústico y térmico, y por tanto, además, de una **deficiente eficiencia energética**. También se crean áreas de condensación que se traducen en **humedades y filtraciones en los edificios**. Así mismo, a causa del paso del tiempo, es necesario controlar el estado de la fachada del edificio y su conservación, principalmente para evitar desperdicios.

Alquil que una vivienda antigua consume una mayor cantidad de energía, y la contaminación que produce es mayor, rehabilitar los edificios, supone una mejora de eficiencia, de habitabilidad, y del valor de los mismos.

Es por ello, que desde las instituciones se quiere **facilitar la rehabilitación** y la reforma tanto de los hogares como de los edificios.

Desde la Unión Europea se está poniendo el foco en la sostenibilidad energética creando ayudas, a través de los **fondos europeos** llamados "Next Generation", con la finalidad de **ahorrar energía mediante un consumo energético eficiente**.

Las comunidades de propietarios que quieran ejecutar obras de rehabilitación del edificio, pueden solicitar estos Ayudas Europeas del Fondo Next Generation, **siempre y cuando estas obras estén destinadas a mejorar la eficiencia energética del inmueble**.

### ¿Qué tipo de obras podemos acometer?

- 1. Fachadas y cubiertas.** Ahorro de la energía con acciones en la rehabilitación de la envolvente del edificio, fachadas y cubiertas.
- 2. Ventanas.** mejorar el aislamiento térmico, reduciendo el consumo energético para regular la temperatura del interior de las viviendas.
- 3. Calderas comunitarias.** Las calderas comunitarias de gas y petróleo tienen un consumo de energía muy elevado. Podemos sustituir las habituales calderas comunitarias de gas y gasóleo, instalando un sistema de gas natural con tecnología de condensación.
- 4. Placas solares para autoconsumo.** La instalación de placas solares pueden mejorar, parcial o totalmente las necesidades energéticas del edificio. La amortización de esta inversión se consigue entre seis y diez años.
- 5. Almacenamiento para autoconsumo.** Es la instalación de baterías para almacenar energía sobrante, lo cual se comprará en momentos en que la electricidad está más barata, y aprovecharla cuando la necesitamos.

Con esta rehabilitación, **se mejorará al máximo los factores térmicos**, se aumentará el **aislamiento acústico**, se **mejorará la seguridad** de los habitantes y, además, al tener nuestro edificio con correcto mantenimiento que evita desperdicios de la fachada, y gracias al enclavamiento con placas solares, se podrá llegar a **reducir el coste energético de nuestro edificio en un 40 %**.

Para poder solicitar los fondos Europeos, las comunidades de propietarios tienen que cumplir una **serie de requisitos necesarios**:

- Tener aprobada o en trámite la **inspección técnica del edificio (ITE)** (obligatoria a los 50 años de edad del edificio desde su construcción).
- El **voto de la mayoría simple de los propietarios**, de acuerdo con la Ley de Propiedad Horizontal.
- Disponer o elaborar el **Libro del Edificio** (que recoge todas las especificaciones técnicas del edificio y las actuaciones que se realicen en él, incluidas las energéticas).
- Estudio energético previo de que las obras acometer en las viviendas o edificio, suponen un 30 % de ahorro en el consumo de la energía no renovable, o **alcanzar una calificación energética A o B** en nuestro edificio, que podemos demostrar a través del correspondiente Certificado energético realizado por los profesionales del sector.

La mejor forma para solicitar y gestionar las **ayudas subvencionadas entre el 40 % y el 60 %** del coste total de la obra, es contar con un agente rehabilitador, que se encargará de los aspectos arquitectónicos, técnicos y de gestión, dentro de un proceso de solicitud de ayuda o subvención.

En definitiva, un **agente rehabilitador** no solo se ocupa de la tramitación de las ayudas, llevando a cabo la redacción de todos los documentos y proyectos técnicos y arquitectónicos relacionados con la rehabilitación del inmueble siendo que desde el principio hasta el final se encargará de **facilitar el acceso a la financiación**.

Marta García Horta

## 13 ENERO 2023 MARTA GARCÍA HUESCA AKI



## 13 ENERO 2023 MARTA GARCÍA ARAGÓN NOTICIAS



### Problemas en las comunidades de vecinos: "Se necesita más energía para calentar un..."

La reducción de las horas de calefacción, el momento del encendido y el aumento de las cuotas para pagar los recibos de energía generan conflictos entre...

## 18 ENERO 2023 MIGUEL RUIZ LIZONDO HERALDO DE ARAGÓN

---

# ENERO

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



19 ENERO 2023  
ANTONIO CALVO



### **Viviendas con zonas comunes: "Hay vecinos que casi no salen de casa"**

Las urbanizaciones con piscina, pistas de pádel o gimnasio aumentan desde hace años. Se trata de una nueva tendencia de edificación que está cambiando...

20 ENERO 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
HERALDO DE ARAGÓN

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



26 ENERO 2023  
JAVIER CRESPO

---

# ENERO



26 ENERO 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
AQUÍ Y AHORA.  
ARAGÓN TV



27 ENERO 2023  
BEATRIZ GONZÁLEZ  
OBJETIVO. ARAGÓN TV

---

# FEBRERO

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**

 Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



2 FEBRERO 2023  
ÁNGEL CALAVIA

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**

 Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



9 FEBRERO 2023  
ÁNGEL CALAVIA



14 FEBRERO 2023  
MARTA GARCÍA  
CONEXIÓN ARAGÓN.  
ARAGÓN TV

---

# FEBRERO



## Rehabilitación del entorno construido, ola de renovación urbana

[et\_pb\_section fb\_built=»1»  
next\_background\_color=»#ffffff»  
builder\_version=»4.9.0»

15 FEBRERO 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
HERALDO DE ARAGÓN

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



16 FEBRERO 2023  
MARTA GARCÍA



## "Los edificios van a tener que rehabilitarse, con o sin ayudas"

Los fondos europeos destinados a la vivienda son una oportunidad para que propietarios y comunidades de

17 FEBRERO 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
HERALDO DE ARAGÓN

---

# FEBRERO

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



23 FEBRERO 2023  
ANTONIO CALVO



### **Las facturas del gas han subido hasta un 40% en algunas comunidades de vecinos...**

Desde el Colegio de Administradores de Fincas de Aragón reconocen que "el futuro no parece halagüeño"

26 FEBRERO 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
HERALDO DE ARAGÓN



### **La TUR del gas se atraganta en algunas comunidades de vecinos: "De 20 que se..."**

Los Administradores de Fincas denuncian que después de hacer el papeleo y de instalar los vecinos repartidores de costes muchos bloques aún no han...

28 FEBRERO 2023  
BEATRIZ GONZÁLEZ  
HERALDO DE ARAGÓN

---

# MARZO

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



2 MARZO 2023  
CARMELO LOZANO

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



9 MARZO 2023  
ANTONIO CALVO



**El calor inesperado en marzo apaga las calefacciones más horas y alivia las facturas**

Las comunidades de vecinos afrontan la recta final de los días de frío con más calma tras los sustos con las derramas de urgencia del invierno pasado.

15 MARZO 2023  
ANTONIO CALVO  
HERALDO DE ARAGÓN

---

# MARZO

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**

 Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



16 MARZO 2023  
BEATRIZ GONZÁLEZ

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**

 Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



23 MARZO 2023  
BEATRIZ GONZÁLEZ



**El vandalismo harta a vecinos y comerciantes y obliga ya a limpiar más de...**

Solo durante la campaña especial impulsada entre octubre y enero se quitaron más de 10.500. Muchas comunidades han optado por pagar una tarifa plana...

27 MARZO 2023  
M.<sup>a</sup> ANTONIA BIELSA  
HERALDO DE ARAGÓN

---

# MARZO



28 MARZO 2023  
M.<sup>a</sup> ANTONIA BIELSA  
CONEXIÓN ARAGÓN.  
ARAGÓN TV

Todos los jueves en:

**MÁS DE UNO**



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



---

# ABRIL

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



13 ABRIL 2023  
ANTONIO CALVO

**Hoy por Hoy Alto Aragón, 12:30 -  
18/04/2023 | Radio Huesca**

El programa líder de la radio en España se acerca a la información y las historias de la provincia de Huesca

18 ABRIL 2023  
MARGARITA RIGO  
RADIO HUESCA.  
CADENA SER

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



20 ABRIL 2023  
CARMELO LOZANO

---

# ABRIL



## 'Prohibido jugar a la pelota': una restricción en muchas comunidades de vecinos que s...

Las comunidades de vecinos pueden establecer por mayoría la prohibición de jugar con pelota en sus espacios comunes. Ayuntamientos como el de Grau...

23 ABRIL 2023  
ANTONIO CALVO  
ARAGÓN NOTICIAS



25 ABRIL 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
ARAGÓN EN LA ONDA



26 ABRIL 2023  
MARGARITA RIGO  
DESPIERTA ARAGÓN

---

# ABRIL

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



27 ABRIL 2023  
RICARDO MARQUÉS

---

# MAYO

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



4 MAYO 2023  
CRUZ ISÁBAL



### **Adelantan el llenado de piscinas privadas: "Tememos restricciones por la sequía"**

El Consistorio de Zaragoza ha diseñado un plan de contingencia frente a la sequía que contiene diferentes restricciones

4 MAYO 2023  
BEATRIZ GONZÁLEZ  
HERALDO DE ARAGÓN



10 MAYO 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
CONEXIÓN ARAGÓN.  
ARAGÓN TV

---

# MAYO

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



11 MAYO 2023  
PABLO SALDAÑA



16 MAYO 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
ELOÍSA GIMENO  
CONEXIÓN ARAGÓN.  
ARAGÓN TV

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



18 MAYO 2023  
CARLOS DE MIGUEL

---

# MAYO



**Los vaivenes del tiempo esta primavera:  
"Tengo la casa más fría que en invierno"**

Con un abril con temperaturas de récord muchos dijeron adiós a los abrigos antes de hora. Sin embargo, mayo se ha presentado con frío y aire

21 MAYO 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
HERALDO



23 MAYO 2023  
VERÓNICA RUIZ  
COMUNICARQ

Todos los jueves en:

**MÁS DE UNO**



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**

25 MAYO 2023  
DANIEL EGEDA



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



---

# JUNIO

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



1 JUNIO 2023  
JUAN MARTÍNEZ



### Abiertas las piscinas

Aragón Radio, la Radio Autónoma  
de Aragón

[cartv.es](http://cartv.es)

5 JUNIO 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
DESPIERTA ARAGÓN



5 JUNIO 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
ARAGÓN NOTICIAS

---

# JUNIO



5 JUNIO 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
AQUÍ Y AHORA.  
ARAGÓN TV



6 JUNIO 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
CONEXIÓN ARAGÓN

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

"Tu comunidad en las mejores manos."



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



8 JUNIO 2023  
MARTA GARCÍA

---

# JUNIO



8 JUNIO 2023  
M.<sup>a</sup> ANTONIA BIELSA  
FYNKUS LIVE



11 JUNIO 2023  
JAVIER CRESPO  
CÁMARA ZARAGOZA



14 JUNIO 2023  
ANTONIO CALVO  
ARAGÓN NOTICIAS

---

# JUNIO

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



15 JUNIO 2023  
M.<sup>a</sup> ANTONIA BIELSA



15 JUNIO 2023  
M.<sup>a</sup> ANTONIA BIELSA  
CONEXIÓN ARAGÓN



19 JUNIO 2023  
MARISA POLO  
DIARIO DE TERUEL

---

# JUNIO



20 JUNIO 2023  
MARISA POLO  
ONDA CERO ARAGÓN



**Los robos en viviendas aumentan un 10% en un año y disparan el interés por la...**

La Policía Nacional califica las grabaciones de vídeo como 'valiosísimas' para disuadir a delincuentes y para investigar delitos

21 JUNIO 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
ARAGÓN NOTICIAS



21 JUNIO 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
CONEXIÓN ARAGÓN

---

# JUNIO

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



22 JUNIO 2023  
ANTONIO CALVO

**SER**

**Programación de SER Teruel**  
El Larguero  
Cadena SER

A dark blue rectangular block with a fine grid texture. The word "SER" is written in large, white, bold, sans-serif letters. Below it, in a white horizontal bar, is the text "Programación de SER Teruel", "El Larguero", and the Cadena SER logo.

23 JUNIO 2023  
LETICIA ZABALA  
HOY POR HOY.  
CADENA SER

**SER**

**Programación de SER Teruel**  
El Larguero  
Cadena SER

A dark blue rectangular block with a fine grid texture. The word "SER" is written in large, white, bold, sans-serif letters. Below it, in a white horizontal bar, is the text "Programación de SER Teruel", "El Larguero", and the Cadena SER logo.

23 JUNIO 2023  
LETICIA ZABALA  
HORA 12 Y HORA 14..  
CADENA SER

---

# JUNIO

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



29 JUNIO 2023  
JAVIER CRESPO

---

# JULIO

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



6 JULIO 2023  
JAVIER CRESPO



### Después de la tormenta...

Zaragoza se ha despertado haciendo balance de la tromba de ayer.

7 JULIO 2023  
ANTONIO CALVO  
HOY POR HOY.  
CADENA SER



### Comunidades de vecinos con piscina: de prohibir su uso a los morosos a atraer a...

La introducción en el agua de grandes hinchables o el incumplimiento de los horarios son algunos de los principales problemas de las urbanizaciones que...

10 JULIO 2023  
ANTONIO CALVO  
ARAGÓN NOTICIAS

---

# JULIO

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



13 JULIO 2023  
ÁNGEL CALAVIA

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



21 JULIO 2023  
ÁNGEL CALAVIA

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



27 JULIO 2023  
ANTONIO CALVO

---

# JULIO



**Aragón Noticias 2 14h -  
30/07/2023**

cartv.es

31 JULIO 2023  
MARGARITA RIGO  
ARAGÓN NOTICIAS.  
ARAGÓN RADIO

---

# AGOSTO



**Aragón Radio (CARTV)**

Aragón Radio, la Radio Autónoma  
de Aragón

[cartv.es](http://cartv.es)

16 AGOSTO 2023  
MARGARITA RIGO  
DESPIERTA ARAGÓN



## **Mediación vecinal**

Debemos focalizarnos en el beneficio principal y no olvidemos último de la mediación las relaciones entre las partes

29 AGOSTO 2023  
MARTA GARCÍA  
DIARIO DE HUESCA

---

# SEPTIEMBRE



## **Las ITV de los edificios o cómo garantizar la seguridad de los inmuebles de más de 50...**

Arquitectos, administradores de fincas y abogados explican en el programa Objetivo (este sábado, a partir de las 13:25) cuáles son las inspecciones que...

11 SEPTIEMBRE 2023  
JUAN MARTÍNEZ  
ARAGÓN NOTICIAS



## **Presentación del jurado para la elección del Premio Mejor actuación de reforma,...**

Este Premio Mejor actuación de reforma, rehabilitación o restauración edificatoria, que se entregará junto con otras cinco categorías el día 27...

20 SEPTIEMBRE 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
GALA EDIFICACIÓN

---

# OCTUBRE

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



5 OCTUBRE 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO



### LA CORTE ARAGONESA Y CÁMARA TERUEL PROMUEVEN LA MEDIACION MERCANTIL

La Corte Aragonesa de Arbitraje y Mediación, junto con las Cámaras de Comercio de Huesca, Zaragoza y Teruel y el patrocinio del Gobierno de Aragón,...

11 OCTUBRE 2023  
JAVIER CRESPO  
NOTICIAS TERUEL

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



19 OCTUBRE 2023  
ANTONIO CALVO Y LUIS  
AVELLANED

---

# OCTUBRE



## ¿Cuándo se encenderá la calefacción central en los hogares de Zaragoza?

La incertidumbre de los precios y las temperaturas atípicas de otoño mantienen en vilo a las comunidades de vecinos

20 OCTUBRE 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
HERALDO DE ARAGÓN



## ¿Puede una comunidad de vecinos restringir las viviendas turísticas? Esto dicen los...

Los propietarios tienen fórmulas legales para limitarlas, pero no siempre es fácil, según advierten desde el sector inmobiliario

23 OCTUBRE 2023  
ANTONIO CALVO  
HERALDO DE ARAGÓN

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



26 OCTUBRE 2023  
BEATRIZ GONZÁLEZ

---

# OCTUBRE



**HOY POR HOY ZARAGOZA**  
David Marqueta Guallar

26 OCTUBRE 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
HOY POR HOY.  
CADENA SER



### **La reconversión de los pisos de portero a áticos de lujo en Zaragoza**

Este tipo de hogares, antaño presentes en todas las promociones de vivienda, suelen ser de pequeñas dimensiones, pero acaban siendo inmuebles de alto

27 OCTUBRE 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
HERALDO DE ARAGÓN



### **¿Usted también es de los que no va a las juntas de vecinos? Estas son las...**

La presencia de propietarios en estas reuniones disminuye. Los administradores de fincas recuerdan que no acudir supone un lastre para el buen...

28 OCTUBRE 2023  
ROBERTO RUIZ  
EL PAÍS

---

# OCTUBRE



29 OCTUBRE 2023  
ANTONIO CALVO  
ARAGÓN NOTICIAS



**La facturación del gas, un 30% más cara con la desaparición de la Tarifa de Último Recurs...**

Se avecina un horizonte difícil para los propietarios acogidos a la tarifa TUR (Tarifa de Último Recurso), que a final de diciembre desaparece y la factura...

30 OCTUBRE 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
RADIO ZARAGOZA.  
CADENA SER

# NOVIEMBRE

Todos los jueves en:



Huesca - Zaragoza - Teruel

"Tu comunidad en las mejores manos."



Colegio Administradores de Fincas Aragón



2 NOVIEMBRE 2023  
JUAN MARTÍNEZ



3 NOVIEMBRE 2023  
MARTA GARCÍA  
BUENOS DÍAS ARAGÓN.  
ARAGÓN TV

LA AFLUENCIA DEL JALÓN

**Calatayud se solidariza con una gran participación en el undécimo Encuentro contra el Cáncer celebrado el pasado 21 de octubre**

Muere más por las calles de Calatayud durante el pasado 21 de octubre. Más de 600 personas de diferentes edades, participamos en el undécimo encuentro contra el Cáncer organizado por la Junta Local de la Asociación Española contra el Cáncer.

Desde las 10h, los trabajadores se congregaron a comenzar en la Plaza de España para, en primer lugar, escuchar el momento de esta edición. Un momento leído por uno de los socios que del Hospital Ernest Lluch, María Zozaya Luján. Su profesionalidad, atención, dedicación y sensibilidad son fundamentales en el proceso de esta enfermedad, empezaban desde el momento de diagnóstico de Calatayud, el momento de diagnóstico de apoyo a las personas que padecen esta enfermedad y a sus familias, porque al cuidar tiene también un impacto social y emocional, integral. También comendamos más investigación que permita avanzar en las estrategias de prevención que cuajan o cronifican la enfermedad. De

manejaban más prevención, más cribados y monitorización con emoción "a los que más han podido estar".

Tras ello, llegó el momento que todos los años se repite y que ya se ha convertido en tradicional: el momento de la "Caja de la Vida". que falta para el momento de salida del encierro. Unos, lo hicieron corriendo y otros, lo gran momento, también, para todos con el único objetivo de apoyar y ayudar a recordar la jornada finalizada con una charla de salud popular y baile de jureta en una amena Plaza de España.

**RUEGOS Y PREGUNTAS a tu Administrador de Fincas**

¿Por qué prefiero que mi Administrador de Fincas esté Colegado?

La Junta del Administrador de Fincas Colegado (AFCC) es el único órgano para las Comunidades de Propietarios que ofrecemos garantías de profesionalidad y elevada vertiente de contar con un Administrador de Fincas Colegado.

**Responsabilidad Institucional y de Organismos Oficiales** todos la colaboración entre la comunidad y los organismos oficiales, agilizando trámites y resolviendo cuestiones legales con mayor eficacia.

**Responsabilidad Profesional** estamos sujetos a un código deontológico que vela por la ética y la responsabilidad en nuestro ejercicio.

Además, contamos con un seguro de responsabilidad civil que permite a la comunidad estar tranquila ante posibles errores o negligencias.

**Formación Reglada y Actualizada** como requisito para una formación reglada y continua que nos permite estar al día en las normativas y leyes que afectan a las comunidades.

**Transparencia y Confianza** La colegiación implica un compromiso con la transparencia y la rendición de cuentas, fortaleciendo la confianza entre la comunidad y el administrador.

¿Cómo puedo saber si mi Administrador está colegiado?

En el Colegio de Administradores de Fincas de Aragón se pueden consultar, sin coste, los datos de cada uno de los administradores.

**CARMELO LOZANO ENCISO**, Administrador de Fincas Colegado nº 34824. Puede estar en contacto al correo electrónico administrativo@afccaragon.com

**CRISTINA BARRA** Administradora de Fincas para mejorar el autoconsumo, la vida personal, familiar o profesional. 1000 HORAS, 600 € 43000h | 1000horas.com

**D.P.Y.M.E.** 974 88 44 57

6 NOVIEMBRE 2023  
CARMELO LOZANO  
LA AFLUENCIA DEL JALÓN

---

# NOVIEMBRE



## El creciente absentismo en las juntas de propietarios hace que el 20% de los vecino...

Los administradores de fincas estiman que la mayoría de vecinos, entre el 60 y el 80%, no acude a las reuniones, lo que dificulta la toma de decisiones de...

7 NOVIEMBRE 2023  
ROBERTO RUIZ  
ARAGÓN NOTICIAS

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

"Tu comunidad en las mejores manos."



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



9 NOVIEMBRE 2023  
ROBERTO MELÉNDEZ



9 NOVIEMBRE 2023  
MARTA GARCÍA  
CONEXIÓN ARAGÓN

---

# NOVIEMBRE

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

"Tu comunidad en las mejores manos."

 Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



16 NOVIEMBRE 2023  
LETICIA ZABALA



### ¿Qué supone la reducción del IVA en las comunidades de vecinos con calefacción...

Las comunidades de vecinos de Aragón temen una fecha: 1 de enero de 2024. Es el día en el que inicialmente está previsto que las comunidades no...

17 NOVIEMBRE 2023  
CAFARAGÓN  
EL ECONOMISTA



### Las comunidades de vecinos alertan: "Cuando termine la TUR vecinal del gas en..."

El 31 de enero finaliza esta medida anticrisis del Gobierno central para luchar contra el impacto económico que tuvo el inicio de la guerra en Ucrania

17 NOVIEMBRE 2023  
ANTONIO CALVO  
HERALDO DE ARAGÓN

---

# NOVIEMBRE



## Las comunidades de vecinos suben las cuotas un 15% por la inflación

Alivio para miles viviendas de Zaragoza por la posible prórroga de la tarifa barata de la calefacción central. El encarecimiento de los contratos y premios anual...

23 NOVIEMBRE 2023  
ANTONIO CALVO  
PERIÓDICO DE ARAGÓN

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

"Tu comunidad en las mejores manos."

 Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



23 NOVIEMBRE 2023  
CRUZ ISÁBAL



## Los Administradores de Fincas piden que no finalice la tarifa TUR, la mas barata....

Durante estos últimos meses la Tarifa de Último Recurso (TUR) es la opción más recomendable de cara a no soportar un coste excesivo de los costes...

24 NOVIEMBRE 2023  
LETICIA ZABALA  
ECO DE TERUEL

---

# NOVIEMBRE



27 NOVIEMBRE 2023  
JOSÉ LUIS GONZÁLEZ  
BUENOS DÍAS.  
ARAGÓN TV

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



---

# DICIEMBRE



## Casi cinco millones de euros para mejorar la accesibilidad en edificios y unifamiliares,...

La antigüedad del parque inmobiliario aragonés supera los 44 años, lo que implica la necesidad de cambios en los accesos a los edificios y eliminación...

6 DICIEMBRE 2023  
ANTONIO CALVO  
ARAGÓN NOTICIAS

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

"Tu comunidad en las mejores manos."



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



7 DICIEMBRE 2023  
MARGARITA RIGO



## Aragón Radio (CARTV)

Aragón Radio, la Radio Autónoma de Aragón

cartv.es

14 DICIEMBRE 2023  
GERMÁN PARDIÑAS  
DESPIERTA ARAGÓN.  
ARAGÓN RADIO

---

# DICIEMBRE

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

**"Tu comunidad en las mejores manos."**



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



14 DICIEMBRE 2023  
PABLO SALDAÑA



### **La falta de asistencia a las juntas de propietarios y consecuencias del...**

Está haciendo que los administradores de fincas tengamos que celebrar un gran número de asambleas extraordinarias, para retomar acuerdos, debido a...

14 DICIEMBRE 2023  
MARTA GARCÍA  
DIARIO DE HUESCA



### **¿Pueden las comunidades de propietarios prohibir los pisos turísticos en Aragón?**

Dos sentencias del Tribunal Supremo en Oviedo y San Sebastián avalaban el veto a los apartamentos turísticos

19 DICIEMBRE 2023  
GERMÁN PARDIÑAS  
HERALDO DE ARAGÓN

---

# DICIEMBRE

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

"Tu comunidad en las mejores manos."



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



20 DICIEMBRE 2023  
CELSO MOSTACERO

**MÁS DE UNO**  
ZARAGOZA

con José Antonio Alaya  
Lun.-Vie de 12:20 a 13:50

**Más de uno Zaragoza 20/12/2023**  
Hablamos del nuevo Centro de Visitantes para turistas que ha inaugurado el Ayuntamiento de Zaragoza. También charlamos con Miguel Ruíz...

20 DICIEMBRE 2023  
MIGUEL RUIZ LIZONDO  
ONDA CERO ARAGÓN

Todos los jueves en:

## MÁS DE UNO



Huesca - Zaragoza - Teruel

"Tu comunidad en las mejores manos."



Colegio  
Administradores de Fincas  
Aragón



28 DICIEMBRE 2023  
MARTA GARCÍA

---

# DICIEMBRE



**Aragón Noticias 1 - 28/12/2023**  
**13:59 - Informativos - Aragón**  
**TV A la Carta**  
[alacarta.aragontelevision.es](http://alacarta.aragontelevision.es)

28 DICIEMBRE 2023  
BEATRIZ GONZÁLEZ  
ARAGÓN NOTICIAS



## **Las facturas de la luz y el gas suben en 2024: así queda el lío con la TUR vecinal**

El Gobierno ha anunciado la prórroga de algunas medidas y eliminado otras rebajas una vez pase el invierno

29 DICIEMBRE 2023  
ANTONIO CALVO  
HERALDO

---

# DICIEMBRE



DICIEMBRE 2023  
ARAGÓN RADIO